



Avicola Buzau S.A.

Nr. 2590/09.11.2011

Catre: **COMISIA NATIONALA A VALORILOR MOBILIARE**

BURSA DE VALORI BUCURESTI S.A. - RASDAQ

RAPORT CURENT

Intocmit conform art.226 alin.(1) din Legea nr. 297/2004 privind piata de capital si art.113 lit.A din Regulamentul CNVM nr. 1/2006 privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare (Anexa 29)

Data raportului: **09.11.2011**

Denumirea societatii emitente: **S.C. AVICOLA BUZAU S.A.**

Sediul social: Buzau, DN 2B KM. 9 +270 – KM. 9+ 527 (partea stanga), Jud. Buzau

Cod unic de inregistrare: **RO 1144071**

Numar de ordine in Registrului Comertului: **J10/43/1991**

Capital social subscris si varsat : **42.760.626,5 RON**

Plata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : **B.V.B. - RASDAQ**

I. Evenimente importante de raportat

- a). Schimbari in controlul asupra societatii comerciale
- b). Achizitii sau Instrainari substantiale de active
- c). Procedura falimentului
- d). Tranzactii de tipul celor enumerate la art.225 din Legea nr.297/2004
- e). Alte evenimente :

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor, constituita legal si statutar in data de 08.11.2011, ora 13.00, la sediul din Mun. Buzau, DN 2B km. 9+270-km.9+527, jud. Buzau, sala de sedinte, adunare la care au participat actionari detinand un procent de 66.847 % din capitalul social al societatii , a hotarat urmatoarele :

1. Contractarea, in nume si cont propriu, de catre Societate, de la EXIMBANK S.A.(« Banca »), pentru o perioada de 12 luni, a unui credit – capital de lucru destinat finantarii activitatii curente –, in suma de 15.672.000 lei, ce va include urmatoarele produse :

A. Credit (capital de lucru) in valoare de 12.500.000 lei ;

Avicola Buzau S.A.
DN 2B km 9+270 - km 9+527. Buzau, Romania
Nr. R.C.: J10/43/91 C.U.I. 1144071
Capital social: 42.760.626,50 lei
Tel: +40 238 710 414, +40 238 710 416 Fax: +40 238 710 516, +40 238 710 271 www.avicolabuzau.ro
e-mail: secretariat@avicolabuzau.ro





B. Refinantarea creditului in valoare de 850.000 lei conform Contractului de credit bancar pentru Linie de credit nr.10021117/04.12.2002 incheiat de societate cu Banca Romaneasca S.A. Membra a Grupului National Bank of Greece

C.. Refinantarea creditului in valoare de 1.200.000 euro (in sold 540.000 euro, la un curs de 4,3 lei/1 euro) conform Contractului de credit bancar pentru Linie de credit nr.10060071/15.08.2006 incheiat de Societate cu Banca Romaneasca S.A. Membra a Grupului National Bank of Greece

2. Acceptarea, in calitate de Garant-fidejutor, a SC Avis Lipia SA, cu sediul in sat Lipia, comuna Merei judetul Buzau, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Buzau sub nr.110/2706/14.10.1991, cod de inregistrare fiscala RO 1175426 reprezentata prin domnul Stanca Bogdan, cetatean roman, domiciliat in municipiul Bucuresti, str.Caderea Bastiliei nr.66, et.5, ap.5, sector 1, posesor al actului de identitate seria RT nr.391825, eliberat la data de 23.01.2006 de SPCEP S1 Biroul nr.1, CNP1620510400164, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie, conform Actului constitutiv al S.C. Avis Lipia S.A. atestat sub nr.19 din 19.03.2010 de avocat Bogdan Tohaneanu

3. Acceptarea, in calitate de Garant-fidejutor, a S.C. Aaylex Fresh S.R.L. cu sediul in municipiul Bucuresti, str.Daniel Danielopolu nr.4-6, etaj 1, sector 1, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr.140/9289/2010, cod de inregistrare fiscala RO 27439971 reprezentata prin domnul Danila Gheorghe, cetatean roman, domiciliat in municipiul Bucuresti, str.Vigkoniei nr.2, bl.15, sc.1, et.3, ap.13, sector 5, posesor al actului de identitate seria RR nr.595370, eliberat la data de 05.05.2009 de SPCEP S5 Biroul nr.4, CNP1640504400465, in calitate de Administrator, conform Actului constitutiv al S.C. Aaylex Fresh S.R.L. .

4. Garantarea creditului cu urmatoarele garantii colaterale :

A. Garantie reala imobiliara asupra imobilului Ferma Lipia, situat in judetul Buzau, comuna Merei, sat Lipia, in suprafata de 103.870 m.p. si constructiile edificate pe acesta (C1-C31), inscris in Cartea Funciara nr.22447 (Carte Funciara veche Nr.10) a localitatii Lipia, avand numar cadastral 84/1, conform Incheierii nr.2120 din 03.05.2000 a Judecatoriei Buzau-Biroul de Carte Funciara -, imobil proprietatea S.C. Avis Lipia S.A. ;

B. Garantie reala imobiliara asupra imobilului – spatiu comercial, situat in municipiul Buzau, str.Independentei, Piata de Lactate si Branzeturi, judetul Buzau, compus din spatiu de desfacere, depozit, birou si grup sanitar, in suprafata utila de 31,54 m.p., amplasat pe suprafata de teren de 50,67 m.p. proprietatea Primariei Buzau, Inscris in Cartea Funciara nr.14885 a localitatii Buzau, cu numar cadastral 4934, conform Incheierii nr.2882 din 07.02.2011 a Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau, proprietatea S.C. Aaylex Fresh S.R.L.

C. Garantie reala imobiliara asupra imobilului – spatiu comercial, situat in municipiul Buzau, bd.Unirii, bloc 19A, ap.4, parter, judetul Buzau, compus din doua camere, baie, bucatarie, hol, debara, in suprafata utila de 61,62 m.p., amplasat pe suprafata de teren de 10,95 m.p. aferent si indiviz spatiului comercial, inscris in Cartea Funciara nr.29337 a localitatii Buzau, cu numar cadastral 336/P;4, conform Incheierii nr.2888 din 07.02.2011 a Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau, proprietatea S.C. Aaylex Fresh S.R.L..



D. Garanție pentru Companii în nume și cont acordată de stat ;

5. Luarea unui angajament de către societate, de a nu se diviza, de a nu fuziona și a nu decide dizolvarea sa anticipată pe toată durata valabilității creditului/garanțiilor acordate societății de către EXIMBANK SA, fără acordul prealabil al EXIMBANK SA. ;

6. Imputernicirea domnului Barbulescu Cristian, domiciliat în municipiul Constanța, str. Eliberării nr.5, bl.G, sc.B, et.4, ap.40, cetățean român, posesor al CI seria KT nr 368499, eliberată de Poliția Municipiului Constanța la data de 14.08.2003, CNP 1790520132800, să semneze, în numele și pe seama Societății, documentele necesare obținerii creditului și instituirii garanțiilor, contractul de credit și accesoriile la acesta, contractele de garanție reală mobilă și imobiliară, contractate și garantate în nume propriu de Societate și să îndeplinească orice alte formalități necesare legate de acestea, precum și să semneze toate documentele necesare în legătură cu creditul și garanțiile aferente.

7. Prelungirea liniei de credit în valoare de 3.700.000 lei acordată de Banca de Export-Import a României prin Contractul de credit nr.2-SBZ din 10.02.2011 și a actelor modificatoare subsecvente, pentru o perioadă de 12 luni.

8. Garanție în numele și contul statului în valoare de 1.628.000 lei – reprezentând 44% din capital pentru garantarea liniei de credit în valoare de 3.700.000 lei acordată de Eximbank Sa Sucursala Buzău.

9. Garantarea liniei de credit în valoare de 3.700.000 lei cu următoarele garanții :

- ipoteca asupra imobil, Ferma nr. 5 situat în Buzău, Sos. Brăilei, nr.Km.5, compus din teren curți construcții în suprafață de măsurată de 30.594 mp și construcții de la C1 la C 19, înscris în CF nr.9771 a Municipiului Buzău, având nr. cadastral 806, încheiere de carte funciară nr. 6992/2002, proprietatea Avicola Buzău, contract de ipotecă autentificat sub .nr.3909/29.10.2008 ,

- Garanție pentru Companii în nume și cont stat, reprezentind 44% din principal

- Contract de fidejusiune, garant S.C. Aaylex Fresh SRL

- Contract de fidejusiune, garant S.C. Aaylex Trading SRL

- Contract de fidejusiune, garant S.C. Avis Lipia SA

- Contract de fidejusiune, garant S.C. Aaylex Distribution SRL

- Ipotecă mobilă asupra conturilor curente de disponibil ale S.C. AVICOLA S.A. deschise la EximBank S.A

- 3 (trei) bilete la ordin în alb, fără protest, emise de către S.C. AVICOLA S.A. în favoarea EximBank, semnate de către reprezentanții legali ai societății aferente principalului, dobânzilor și comisiunilor datorate.

- Cesiune asupra încasărilor ce decurg din contractele ce vor fi cesionate în favoarea EximBank.



Avicola Buzau S.A.

10. Mentinerea tuturor garantiilor reale imobiliare/mobiliare constituite in favoarea Bancii de Export-Import a Romaniei pentru garantarea tuturor obligatiilor de plata a imprumutului acordat societatii prin Contractul de credit nr.2-SBZ din 10.02.2011 si a actelor modificatoare subsecvente, pana la data rambursarii integrale a creditului.

11. Mentinerea tuturor garantiilor reale imobiliare/mobiliare constituite in favoarea Bancii de Export-Import a Romaniei pentru garantarea tuturor obligatiilor de plata a imprumutului acordat de Banca catre S.C. Avis Lipia S.A. prin Contractul de credit nr.1 SBZ din 10.02.2011 si a actelor modificatoare subsecvente, pana la data rambursarii integrala a creditului.

12. Angajamentul societății de a nu se diviza/de a nu fuziona/de a nu decide dizolvarea anticipată a societății pe toată durata creditarii si garantarii fara acordul prealabil al EximBank SA.

13. Mentinerea garantiilor in favoarea SC Avis Lipia SA pentru linia de credit in valoare de 5.000.000 lei , astfel :

- ipoteca asupra imobil, Ferma nr. 5 situat în Buzău, Sos. Brăilei, nr.Km.5, compus din

teren curți construcții în suprafață de masurată de 30.594 mp și construcții de la C1 la C 19, înscris în CF nr.9771 a Municipiului Buzău, având nr. cadastral 806, încheiere de carte funciară nr. 6992/2002, proprietatea Avicola Buzău, contract de ipotecă autentificat sub .nr.3909/29.10.2008 ,

- Contract de fidejusiune , garant SC Avicola Buzău SA

14. Imputernicirea domnului Meleaca Gabriel legitimat cu CI seria XZ nr. 000180, eliberat de Politia Buzau la data de 23.11.2006 avand CNP 1701222100030, sa semneze in numele si pentru SC AVICOLA BUZAU SA toate contractele si contractele accesorii precum si actele aditionale la acestea.

15. Imputernicirea doamnei Anghelescu Adela, legitimata cu CI seria XZ nr. 242454, pentru a indeplini toate formalitatile necesare la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Buzau in legatura cu prezenta hotarare.

16. Data de inregistrare este 24.11.2011.

PRESEDINTE C.A
STANCA BOGDAN

